



TEMATICĂ

**pentru examenul de promovare din funcția de Consilier cadastru gr.II
în funcția de Consilier cadastru gr.I
la Serviciul Cadastru – Birou verificare și recepție lucrări**

1. Imobilul. Cuprinsul cărții funciare.
2. Principalele atribuții ale Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.
3. Principalele atribuții ale Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară.
4. Lucrări de cadastru general (scop, conținut, precizii, identificatorii cadastrali, numerotarea cadastrală). Planul cadastral de bază.
5. Rețele de sprijin. Rețele de ridicare. Îndesirea rețelelor de triangulație. Transcalcularea coordonatelor.
6. Măsurarea indirectă a distanțelor (metode, precizie, toleranțe, erori).
7. Procedee pentru calculul suprafețelor (metode, precizie, toleranțe).
8. Sistemele de proiecție cartografice.
9. Destinațiile și categoriile de folosință ale terenurilor, destinațiile construcțiilor și tipurile de proprietate.
10. Categoriile de lucrări pentru care se execută recepția de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară.
11. Procedura de înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.
12. Dispozițiile privind realizarea lucrărilor sistematice de cadastru.
13. Condițiile de autorizare pentru persoane fizice.
14. Tipuri de lucrări ce pot fi executate de către persoanele autorizate.
15. Operațiuni de dezmembrare, alipire, apartamentare.
16. Atribuțiile reprezentantului oficiului teritorial de cadastru și publicitate imobiliară ce face parte din comisia locală de inventariere constituită în conformitate cu prevederile art.5 din Legea 165/2013.
17. Date și informații ce pot fi furnizate de către O.C.P.I. persoanelor autorizate și experților tehnici judiciari.
18. Avizarea tehnică a expertizelor judiciare.
19. Utilizarea sistemului integrat de cadastru și publicitate imobiliară.
20. Drepturile, faptele sau raporturile juridice supuse notării.

**Șef Serviciu Cadastru
Ing.Anca MUSCELEANU ISPAS**

**Întocmit,
Șef Birou verificare și recepție lucrări, cu delegare
Ing. Claudia Mădălina BREBEUȚĂ**