

INFORMARE
cu privire la aplicarea, la nivelul OFICIULUI DE
CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ILFOV,
a prevederilor Regulamentului (UE) nr.
2016/679 privind protectia persoanelor fizice în
ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter
personal si privind libera circulatie a acestor date
(GDPR)

Începând cu data de 25 mai 2018, intră în vigoare si se aplică direct în toate statele membre ale Uniunii Europene **Regulamentul UE 679/2016 privind protectia persoanelor fizice în ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor)**, cunoscut ca si GDPR (General Data Protection Regulation).

Prin intermediul acestui Regulament se doreste crearea unui cadru legislativ uniform si uniitar pe teritoriul UE care să nu necesite măsuri nationale de implementare.

Regulamentul UE 679/2016, în conformitate cu dispozitiile art. 2 alin.(1) din acesta, se aplică prelucrării datelor cu caracter personal, efectuată total sau partial prin mijloace automatizate, precum si prelucrării prin alte mijloace decât cele automatizate a datelor cu caracter personal care fac parte dintr-un sistem de evidentă a datelor sau care sunt destinate să facă parte dintr-un sistem de evidentă a datelor.

Modificări ale documentului:

Această **Informare** privind prelucrarea datelor cu caracter personal este actualizată periodic, ori de câte ori vom face o modificare, o vom afisa pe site-ul www.ocpiilfov.ro si vă vom anunta.

Modul de utilizare al acestei informări:

În această informare, explicăm modul în care procesăm, inclusiv colectăm, utilizăm, facem schimb si protejăm datele dumneavoastră cu caracter personal, atunci când utilizati produsele si serviciile noastre, precum si site-ul www.ocpiilfov.ro.

Cine suntem:

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Ilfov (O.C.P.I. Ilfov) este instituție publică, cu personalitate juridică, în subordinea Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliară Ilfov, cu sediul în Sos Kiseleff, nr. 34, sector 1 Bucuresti, cod fiscal 10086689, telefon:21.224.60.85, fax:021.224.60.84, e-mail:if@ancpi.ro
Opinia dumneavoastră este importantă pentru noi.Dacă aveti întrebări cu privire la Politica privind prelucrarea datelor cu caracter personal, ne puteti trimite un e-mail la adresa rpd_ilfov@ancpi.ro. Puteti contacta responsabilul cu protectia

datelor direct la tel : 021.224.61.57 sau prin postă/curier la adresa Sos Kiseleff, nr. 34, sector 1 Bucuresti, punând în corespondenta duneavoastră "**În atenia responsabilului cu protectia datelor**"

Principiile O.C.P.I. Ilfov cu privire la protectia datelor cu caracter personal:

O.C.P.I. Ilfov si-a luat angajamentul să vă respecte viata privată. Luăm în serios protectia datelor, securitatea si conformarea cu legislatia privind protectia datelor cu caracter personal si a vietii private.

În acest context O.C.P.I. Ilfov depune toate eforturile pentru a se alinia prevederilor Regulamentului, motiv pentru care oferă această informare tuturor celor implicati.

În această măsură, O.C.P.I. Ilfov întreprinde demersurile necesare pentru reducerea numărului de prelucrări asupra datelor cu caracter personal si numai în măsura în care acestea sunt absolute necesare pentru activitățile pe care le desfășoară.

ELEMENTE DE BAZĂ

Prelucrarea datelor. Temeiul prelucrării este constituit de prevederile legale aplicabile (art.6 alin.1 lit.c)

Prelucrarea datelor cu caracter personal se realizează în scop legal, fără ca datele să fie folosite în alte scopuri decât cele prevăzute în prezenta informare, prin îndeplinirea de către OCPI Ilfov a atribuțiilor conferite de:

- prevederile Codului Civil;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPI nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPI nr. 107/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1.445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora, din 11.11.2016;
- prevederile Ordonanței nr. 27/2002 privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor, cu modificările si completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
- prevederile Legii nr.333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, republicată, cu modificările si completările ulterioare;

DATELE CU CARACTER PERSONAL PE CARE LE COLECTAM

Conform Regulamentului, datele cu caracter personal înseamnă "orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă (persoana vizată); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator on line sau unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale (art.4 din Regulament).

În acest sens, OCPI Ilfov poate colecta următoarele date:

- nume, prenume, numele anterior;
- codul numeric personal;
- seria și numărul actului de identitate;
- date din conținutul actelor de identitate, al pasaportului (cetățenie, data, locul și țara nașterii, semnătura)
- adresa/domiciliu;
- numărul de telefon fix/mobil;
- adresa de e-mail;
- date privind cazierul judiciar;
- informații rezultate în urma înregistrării video din zonele de acces și spațiile destinate publicului;

SCOPUL PRELUCRĂRII DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Datele cu caracter personal vor fi colectate și utilizate doar în scopul și în legătură cu:

- efectuarea înregistrării drepturilor, actelor, sau faptelor juridice cu privire la imobile, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;
- utilizarea serviciilor ROMPOS;
- autorizarea persoanelor sau recunoașterii autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European;
- soluționarea cererilor de identificare a bunurilor imobile, formulate de instituții publice în exercitarea atribuțiilor specifice;
- schimbul de informații cu diverse autorități/instituții publice în baza protocoalelor de schimb de informații și a reglementărilor legale;
- înscrierea în audiență;
- răspunsuri la petiții;
- răspunsuri la reclamații;
- răspunsuri la cererile formulate în temeiul Legii nr.544/2001
- paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.

Durata de păstrare a datelor cu caracter personal

Stocarea datelor cu caracter personal se efectuează pe suport electronic sau pe suport hârtie

- a. stocarea electronică: arhiva electronică a informațiilor care contin date cu caracter personal este accesată exclusiv de către angajații OCPI Ilfov în vederea îndeplinirii atribuțiilor specifice de serviciu, așa cum sunt prevăzute de lege.
- b. stocarea pe suport hârtie: documentele care contin date cu caracter personal sunt stocate prin arhivare, cu respectarea condițiilor și termenelor de păstrare ale Legii arhivelor naționale.

Păstrarea în siguranță a datelor cu caracter personal

Echipa IT din cadrul OCPI Ilfov și ANCPI analizează și îmbunătățește în mod constant măsurile pe care le-am adoptat pentru protecția datelor dumneavoastră cu caracter personal împotriva oricărui acces neautorizat, pierdere accidentală, dezvăluire sau distrugere.

Aplicația integrată de cadastru și carte funcioară (eTerra3) este implementată la nivel național de către ANCPI. Programul asigură securitatea informațiilor existente, comunicarea cu serverele dedicate fiind securizată.

Accesul utilizatorilor la datele prelucrate este făcut în funcție de drepturile de acces. Aplicația oferă un mod centralizat de gestiune a politicilor de securitate (autentificare, autorizare, criptare, decriptare) aplicate pe portofoliul de fluxuri electronice instalat.

Dacă sunteți vizitator al website-ului: www.ocpiilfov.ro, OCPI Ilfov va prelucra datele dumneavoastră cu caracter personal pe care le furnizați în mod direct în cadrul secțiunii E-petitie, în măsura în care ne contactați în acest fel.

Site-ul www.ocpiilfov.ro colectează în mod automat anumite informații, pe care le stochează în rapoartele sale de trafic. Informațiile despre care vorbim pot include IP-ul dispozitivului de pe care ne vizitezi, regiunea sau localizarea generală de unde accesezi site-ul, precum și tipul de browser, sistem de operare ori de dispozitiv de pe care ne accesezi. În plus, colectează și un istoric al paginilor pe care le accesezi.

Datele dvs. cu caracter personal nu vor fi utilizate pentru prelucrare automatizată, marketing direct și nici pentru realizarea de profiluri.

Utilizăm această informație în temeiul interesului nostru legitim de a observa în ce măsură paginile site-ului corespund nevoilor de afișare ale dispozitivului tău particular, pentru a diagnostica eventuale probleme pe care le au serverele noastre atunci când livrează pagini către anumite tipuri de dispozitive, pentru a analiza tendințe, a observa modul în care utilizatorii pot naviga mai bine în paginile noastre.

În vederea protejării datelor dvs. personale, beneficiem și utilizăm mijloace logice adecvate, criptate pentru stocarea datelor în condiții de

securitate.

Destinatia sau categoriile de destinatari ai datelor cu caracter personal

Pentru atingerea scopurilor indicate mai sus, este posibil ca OCPI Ilfov să comunice datele dumneavoastră personale următoarelor categorii de destinatari:
- autoritățile/instituții publice centrale și locale (de exemplu ANAF, Parchet, Politie, etc.)

DREPTURILE PERSOANELOR VIZATE CU PRIVIRE LA PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

În conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE, pe lângă dreptul la informare, **Dvs. aveți următoarele drepturi:**

- **Dreptul de a primi informații** cu privire la prelucrarea datelor (dreptul de acces, art. 15 GDPR), în condițiile și din motivele prevăzute în Regulament;
- **Dreptul de a solicita rectificarea datelor** inexacte sau de completare a celor incomplete (dreptul de rectificare art.16 GDPR) , în condițiile și din motivele prevăzute în Regulament;
- **Dreptul de a solicita ștergerea datelor cu caracter personal** și, în cazul în care datele cu caracter personal au fost făcute publice, transmiterea informațiilor referitoare la solicitarea de ștergere către alți operatori (dreptul de ștergere, art.17 GDPR) , în condițiile și din motivele prevăzute în Regulament;
- **Dreptul de a solicita restricționarea prelucrării datelor**, (dreptul la restricționare a procesării) în cazurile prevăzute de Regulament (art.18 GDPR);
- **Dreptul de a primi datele personale** cu privire la persoana vizată într-un format structurat, utilizat în mod obișnuit și de a solicita transmiterea acestor date către un alt operator (dreptul la portabilitatea datelor, art.20 GDPR), în condițiile și din motivele prevăzute în Regulament;
- **Dreptul de a vă opune prelucrării datelor** cu intenția de a înceta prelucrarea (dreptul la obiectie, art. 21 GDPR) , în condițiile și din motivele prevăzute în Regulament;
- **Dreptul de a retrage oricând un consimțământ dat** în vederea opririi unei prelucrări a datelor care se bazează pe consimțământul persoanei vizate. Retragera nu va afecta legalitatea prelucrării pe baza consimțământului acordat înainte de retragere (dreptul de retragere a consimțământului, art.7 GDPR în condițiile prevăzute de Regulament;

- **Dreptul de a depune plângere** la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (art.77 GDPR).

Dacă aveți nemulțumiri sau întrebări legate de prelucrarea datelor personale vă puteți adresa Responsabilului pentru protecția datelor la adresa rpd_ilfov@ancpi.ro.

Informații suplimentare găsiți [pe site-ul Autorității Naționale de Supraveghere a Datelor cu Caracter Personal](#).

Instituția a întocmit și un [ghid orientativ](#) de aplicare a Regulamentului General privind Protecția Datelor destinat operatorilor.