

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876.

**SERVICIUL PUBLICITATE IMOBILIARĂ
COMPARTIMENT DOCUMENTE BIROURI NOTARIALE**



BIBLIOGRAFIE
pentru desfășurarea examenului din data de 27.12.2016 de promovare
din referent tr.I în referent treapta IA din cadrul O.C.P.I. Ilfov
Serviciul Publicitate Imobiliară – Compartiment Documente Birouri Notariale

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, republicată;
2. Codul civil al României;
3. Hotărârea Guvernului nr.1288/2012 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
5. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
6. Regulamentul de organizare și funcționare al Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 890/2015, cu modificările și completările ulterioare;
7. Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr.39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, cu modificările și completările ulterioare;
8. Ordinul nr. 1738/2015 privind aprobarea termenelor pentru soluționarea cererilor care au ca obiect furnizarea serviciilor de către ANCIPI și unitățile sale subordonate;
9. Legea Arhivelor Naționale nr. 16/1996 cu modificările și completările ulterioare;
10. Ordinul nr. 897/22.07.2011 privind aprobarea Nomenclatorului arhivistic – cadru al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară;
11. Ordonanța Guvernului nr. 27/2002 privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor, cu modificările și completările ulterioare;
13. Legea nr. 477/2004 privind Codul de conduită a personalului contractual din autoritățile și instituțiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Irina Mirela VALCEANU
Șef Serviciu Publicitate Imobiliară

Document ce conține date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876.
SERVICIUL PUBLICITATE IMOBILIARĂ
COMPARTIMENT DOCUMENTE BIROURI NOTARIALE

Ing. Ruxandra Nicoleta GHIBA
APROB
DIRECTOR



TEMATICĂ

pentru desfășurarea examenului din data de 27.12.2016 de promovare
din referent tr.I în referent treapta IA din cadrul O.C.P.I. Ilfov
Serviciul Publicitate Imobiliară – Compartiment Documente Birouri Notariale

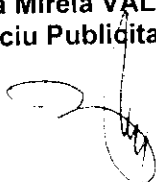
1. Organizarea, funcționarea și atribuțiile Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
2. Atribuțiile specifice Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
3. Activitățile ce se desfășoară în cadrul compartimentului de primire și înregistrare a dosarelor la biroul teritorial;
4. Serviciile de publicitate imobiliară furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin unitățile sale subordonate și tarifele aferente, scutiri de la plata tarifelor prestate, modul de calcul al tarifelor, conform Anexei nr. 1 din Ordinul nr. 39/2009, cu modificările și completările ulterioare;
5. Înscriserea în evidențele de cadastru și carte funciara. Încheierea de carte funciara. Caile de atac împotriva încheierii de carte funciara;
6. Cererea de eliberare a copiilor după documentele aflate în arhiva oficiului teritorial și/sau consultarea acestora. Înțelesul noțiunii de persoane interesate în lumina Ordinului nr. 700/2014 (art. 66, art. 67);
7. Cuprinsul cărții funciare. Tipuri de înscriere în cartea funciara. Efectul înscrierii în cartea funciara. Tipuri de documentații cadastrale;
8. Procedura de lucru în materie de carte funciara - cererea de recepție și/sau înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
9. Eliberarea și comunicarea încheierilor de carte funciara;
10. Condiții de înscriere în cartea funciara – art. 888 Cod civil;
11. Actele sau faptele supuse notării – art. 902, art. 903, art. 904, art. 906 Cod civil;
12. Reconstituirea cărții funciare și a încheierii de carte funciara;
13. Cercetarea cărții funciare – art. 883 Cod civil;
14. Felurile înscrierilor în cartea funciara;
15. Rectificarea înscrierilor în cartea funciara;
16. Îndreptarea erorilor materiale;
17. Obligațiile creatorilor și detinatorilor de documente;
18. Selectionarea documentelor. Pastrarea documentelor. Termenele de pastrare a documentelor create de serviciul de cadastru și publicitate imobiliară, stabilite conform nomenclatorului arhivistic; Folosirea documentelor care fac parte din Fondul Arhivistic National al Romaniei; Raspunderi și sanctiuni;
19. Registrele specifice biroului teritorial;

Document ce conține date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876.

20. Termenele de prestare a serviciilor furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin unitățile sale subordonate.

Irina Mirela VALCEANU
Șef Serviciu Publicitate Imobiliară



Document ce conține date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001