

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

## Serviciul Publicitate Imobiliara

**APROB.**  
**DIRECTOR OCPI ILFOV**  
**Ing. Ruxandra Nicoleta GHIBA**

## BIBLIOGRAFIE

pentru concursul organizat în perioada 08.01.2019-11.01.2019 în vederea ocupării posturilor vacante de asistent registrator principal gradul IA (un post), gradul I (un post), gradul II (2 posturi), cu contract individual de muncă pe durată determinată de timp - finanțate din venituri proprii pentru implementarea Programului Național de Cadastru și Carte funciară din cadrul Serviciului Cadastru – Biroul Înregistrare Sistematică

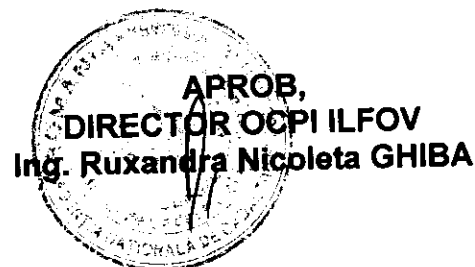
1. Codul Civil (Legea nr. 287 din 17 iulie 2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare);
2. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
3. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordinul nr. 1445/2016 privind Aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliara, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora;
5. Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, cu modificările și completările ulterioare;
6. Ordinul nr. 1738/2015 privind aprobarea termenelor pentru soluționarea cererilor care au ca obiect furnizarea serviciilor de către ANCPI și unitățile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare.
7. Pachetul de programe MICROSOFT OFFICE 2003-2007.

**Președinte comisie**  
**Mirela Irina VĂLCEANU**  
**Sef Serviciu Publicitate Imobiliară**



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

**Serviciul Publicitate Imobiliara**



## TEMATICA

pentru concursul organizat în perioada 08.01.2019-11.01.2019 în vederea ocupării posturilor vacante de asistent registrator principal gradul IA (un post), gradul I (un post), gradul II (2 posturi), cu contract individual de muncă pe durată determinată de timp - finanțate din venituri proprii pentru implementarea Programului Național de Cadastru și Carte funciară din cadrul Serviciului Cadastru – Biroul Înregistrare Sistematică

### CODUL CIVIL:

#### I. CODUL CIVIL:

##### 1. DESPRE BUNURI (CARTEA III)

##### A. BUNURILE SI DREPTURILE REALE IN GENERAL (TITLUL I.

CAPITOLUL I, SECT UNEA 1): Despre bunuri în general – Despre distincția bunurilor

(TITLUL I. CAPITOLUL II): Drepturile reale în general și formele de proprietate

##### B. PROPRIETATEA PRIVATĂ (TITLUL II)

- Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată (Capitolul I, Secțiunea I)

##### C. DEZMEMBRĂMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ (CARTEA III, TITLUL III, CAPITOLUL I): SUPERFICIA

##### D. DREPTUL DE PROPRIETATE PUBLICĂ (CARTEA III, TITLUL VI)

- Dispoziții generale (CAPITOLUL I)

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349

- Drepturile reale corespunzătoare proprietății publice (dreptul de administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit) - CAPITOLUL II.

## **E. CARTEA FUNCİARĂ (CARTEA III, TITLUL VII)**

### **2. DIFERITE CONTRACTE SPECIALE (CARTEA V, TITLUL IX, CAP.I)**

#### **A.CONTRACTUL DE VÂNZARE**

- Dispoziții generale (Secțiunea I, art. 1650 – art.1667)
- Dreptul de preempțiune
- Alte varietăți de vânzare: vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății

### **3. PRIVILEGIILE ȘI GARANȚIILE REALE (CARTEA V, TITLUL XI, CAP.II ȘI CAP.III)**

**IPOTECA** – Dispoziții generale, ipoteca convențională, ipoteca imobiliară, ipotecile legale, cesiunea ipotecii și stingerea ipotecilor.

## **II. LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE**

### **III. REGULAMENTUL DE AVIZARE, RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCİARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 700/2014, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE:**

(CAPITOLUL I, CAPITOLUL II, CAPITOLUL III, CAPITOLUL IV: ART.155 până la ART. 221, inclusiv, CAPITOLUL VI, CAPITOLUL VIII.

### **IV. CONDIȚII ȘI PROCEDURI DE ÎNSCRIERE ÎN CARTEA FUNCİARĂ, ATRIBUȚIILE OFICIILOR TERITORIALE, ATRIBUȚIILE SERVICIILOR ȘI BIROURILOR DIN CADRUL OFICIILOR TERITORIALE, PREVĂZUTE ÎN:**

Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, cu modificările și completările ulterioare.

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876,38349


---

Ordinul nr. 1738/2015 privind aprobarea termenelor pentru solutionarea cererilor care au ca obiect furnizarea serviciilor de catre ANCPI si unitatile sale subordonate, cu modificarile si completarile ulterioare.

Ordinul nr. 1445/2016 al Directorului General al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara pentru aprobarea Regulamentului de organizare si functionare al Oficiilor de Cadastru si Publicitate Imobiliara: – ANEXA NR. 2 (Art. 1- Art. 28).

Pachetul de programe Microsoft Office 2003-2007.

**Presedinte comisie**  
**Mirela Irina VÂLCEANU**  
**Sef Serviciu Publicitate Imobiliară**



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349

---

## Serviciul Cadastru - Biroul Înregistrare Sistematică



### BIBLIOGRAFIE

pentru concursul organizat în perioada 08.01.2018 – 11.01.2018  
de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov în vederea ocupării  
pe durată determinată de timp a

doua posturi vacante de Consilier Cadastru grad I și a unui post de Consilier Cadastru Debutant, ,  
repartizat de la bugetul din venituri proprii în cadrul  
Serviciului Cadastru – Biroul de Înregistrare Sistematică

- Titlul I - Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare și Titlul III - Dispoziții tranzitorii, sancțiuni și dispoziții finale din Legea nr. 7/1996, actualizată cu modificările și completările ulterioare;
- Specificațiile tehnice pentru lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară conținute în documentațiile de atribuire a contractelor pentru lucrări de cadastru, aprobate prin Ordinul 1724/2018 al Directorului General al ANCPİ
- Specificațiile tehnice pentru lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară conținute în documentațiile de atribuire a contractelor pentru lucrări de cadastru, aprobate prin Ordinul 357/2018 al Directorului General al ANCPİ;
- Ordonanța de urgență nr. 35/28.06.2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996
- Legea nr. 185/2018 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 31/2018 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996
- Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCPİ, privind aprobarea regulamentului de avizare recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general, aprobat prin Ordinul nr. 534/2001 al Ministerului Administrației Publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

Prezentul document conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR – General Data Protection Regulation).

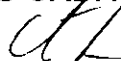
O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349

---

- Legea nr. 477/2004 privind Codul de conduită a personalului contractual din autoritățile și instituțiile publice
- Legea nr. 17/2014, privind unele măsuri ce reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului;
- Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora
- Regulamentul privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic Comunitar în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul nr. 107/2010 al Directorului General al ANCPİ;
- Echipamente GPS. Noțiuni generale despre lucrul cu statia totala si echipamentele GPS
- Legea 129/2018 privind protecția datelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, actualizată;
- Suita de programe Microsoft Office și programe de tip CAD;
- Geodezie. Notiuni de geodezie fizică și elipsoidală, poziționare - Constantin Moldoveanu, Editura Matrix Rom, București 2002;
- Cadastru, Gheorghe Badea, Editura Conpress, București, 2013;
- Sisteme de poziționare globală, Johan Neuner, Editura Matrix Rom, București 2000.
- Suita de programe Microsoft Office și programe de tip CAD;

**ing. Anca MUSCELEANU ISPAS**

**ȘEF SERVICIU CADASTRU**



Prezentul document conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR – General Data Protection Regulation).

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349

## Serviciul Cadastru - Biroul Înregistrare Sistematică



### TEMATICA

**pentru concursul organizat în perioada 08.01.2018 – 11.01.2018  
de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov în vederea ocupării  
pe durată determinată de timp a**

**doua posturi vacante de Consilier Cadastru grad I si a unui post de Consilier Cadastru Debutant, ,  
repartizat de la bugetul din venituri proprii în cadrul  
Serviciului Cadastru – Biroul de Înregistrare Sistematică**

- Titlul I - Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare și Titlul III - Dispoziții tranzitorii, sancțiuni și dispoziții finale din Legea nr. 7/1996, actualizată cu modificările și completările ulterioare;
- Specificațiile tehnice pentru lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară conținute în documentațiile de atribuire a contractelor pentru lucrări de cadastru, aprobate prin Ordinul 1724/2018 al Directorului General al ANCPİ
- Specificațiile tehnice pentru lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară conținute în documentațiile de atribuire a contractelor pentru lucrări de cadastru, aprobate prin Ordinul 357/2018 al Directorului General al ANCPİ;
- Ordonanța de urgență nr. 35/28.06.2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordin al directorului general nr. 700/2014
- Regulamentul privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic Comunitar în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul nr. 107/2010 al Directorului General al ANCPİ;
- Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general, aprobat prin Ordinul nr. 534/2001 al Ministerului Administrației Publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispoziții comune privind liberul acces la informațiile de interes public - Legea 544/2001;

Prezentul document conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR – General Data Protection Regulation).

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349

- Legea nr. 477/2004 privind Codul de conduită a personalului contractual din autoritățile și instituțiile publice
- Capitolul II și Capitolul III din Legea nr. 17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului;
- Anexa 1 la Ordinul nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora
- Atribuțiile și competențele salariaților O.C.P.I. în domeniul înregistrării sistematice conform anexei 2 la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1.445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora
- Echipamente GPS. Noțiuni generale despre lucrul cu statia totala si echipamentele GPS
- Legea 129/2018 privind protecția datelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, actualizată;
- Suita de programe Microsoft Office și programe de tip CAD;

**ing. Anca MUSCELEANU ISPAS**

**ȘEF SERVICIU CADASTRU**

